

Dávame priestor budúcnosti

ERA
Downtown Yards



ERA sa vyznačuje nadčasovým dizajnom v súlade s ekologickými princípmi.

Vežu nazývame ERA - Environmentally Responsible Address, teda environmentálne zodpovedná adresa. Určená je pre všetkých, ktorí uprednostňujú moderné a najmä udržateľné pracovné priestory.

JTRE
OFFICES

Základné info o budove

NÁZOV PROJEKTU:

ERA

ADRESA:

Downtown Yards, Bratislava II

CERTIFIKÁTY:

**BREEAM Outstanding, Edge, WELL Gold,
SmartScore, WiredScore**

PLÁNOVANÉ DOKONČENIE PROJEKTU:

2030

CELKOVÁ PLOCHA
KANCELÁRIÍ V BUDOVE:

32 000 m²

PLOCHA TYPICKÉHO
PODLAŽIA:

**1 400/
1 000 m²**

NA PRENÁJOM
OD:

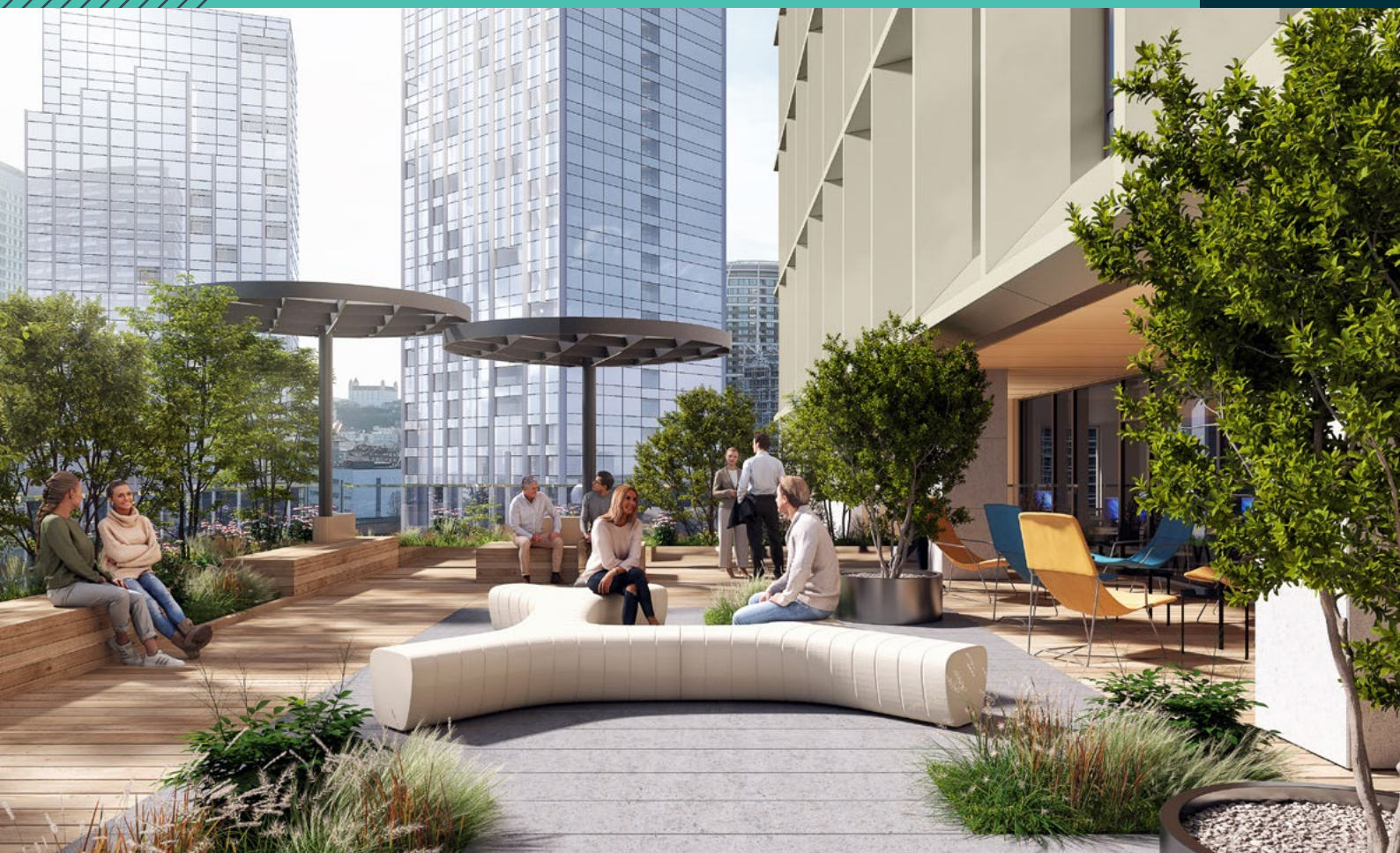
250 m²

POČET
POSCHODÍ:

34

Pôdorys typického podlažia





Štandard a vybavenie priestorov

	OTVÁRATEĽNÉ OKNÁ		KLIMATIZÁCIA		VÝŤAH		ZDVOJENÁ PODLAHA
	ŠTRUKTÚROVANÁ KABELÁŽ		RECEPCIA		KAMEROVÝ SYSTÉM		PRÍSTUP DO BUDOVY 24/7
	VONKAJŠIE TIENENIE		F&B PRIESTORY		CYKLOZÁZEMIE		SKLADOVÉ PRIESTORY
	SPOLOČNÉ ZASADACIE PRIESTORY		SOLÁRNE PANEĽY		KOMUNITNÁ TERASA		SÚKROMNÁ TERASA
			FITNESS		DETSKÉ CENTRUM		



Parkovanie

POČET PARKOVACÍCH
MIEST:

516

PARKOVACÍ
POMER:

1 : 60

Certifikáty

BREEAM®
Outstanding
★★★★★



Edge



SmartScore



WiredScore

Naši klienti v lokalite Eurovea City



**SLOVENSKÉ
ELEKTRÁRNE**

O₂

Allianz

Deloitte.

accace

ALLEN & OVERY

KONTAKTNÁ OSOBA:

Lucia Bojsová

bojsova@jtre.sk | +421 910 799 999